

هشدار جدی پلیس به تردد و توقف وسائط نقلیه در پیاده رو ها



اطلاعیه/ورامین -سر هنگ عبدالله رشنو رئیس پلیس راهور شرق استان تهران با اشاره به رفتار قانون گریزانه تعداد معدودی از رانندگان وسائط نقلیه گفت:برخورد قاطع با تخلفات مربوط به تردد موتور سیکلت سواران و توقف خودروها در پیاده‌روها بدلیل ایجاد مشکلات برای عابرین پیاده در دستور کار جدی پلیس قرار دارد.

سر هنگ عبدالله رشنو بیان داشت: برابر ماده ۱۶۳ آئین نامه راهنمایی و رانندگی و توقف وسائط نقلیه در پیاده روها ممنوع است و منجر به حمل با جرثقیل و جریمه خواهد شد.

دستگیری قاتل در کمتر از یک ساعت در قرچک



اطلاعیه/ قرچک - سر هنگ ابوالقاسم قاسم پور فرمانده انتظامی شهرستان قرچک در تشریح جزئیات این خبر گفت: در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر وقوع یک فقره قتل در پارک جنگلی بلافاصله مأموران گشت کلاتری ۱۳ به محل اعزام شدند. بررسی‌های اولیه نشان داد قاتل به همراه مقتول و چند نفر دیگر از دوستان خود در پارک جنگلی حضور داشتند که پس از اختلاف شخصی و درگیری لفظی، قاتل با چاقو ضربه‌ای به پشت مقتول وارد می‌کند و از محل متواری می‌شود.

وی افزود: بسا وجود حضور سریع عوامل اورژانس و انتقال فرد مجروح به بیمارستان شهید ستاری، تلاش پزشکان به دلیل شدت جراحت و خونریزی مؤثر واقع نشد و وی جان باخت.

اجرای طرح بر خورد با موتور سیکلت‌های سه چرخ غیر مجاز در اختیار اتباع خارجی در شرق استان تهران



اطلاعیه/ورامین -سر هنگ عبدالله رشنو رئیس پلیس راهور شرق استان تهران تصریح کرد: در این طرح، ضمن بررسی وضعیت اتباع خارجی ،مدارک قانونی اعم از گواهینامه و مدارک مالکیت مورد بررسی قرار گرفت که در این راستا ۲۰ دستگاه موتور سیکلت سه چرخ به همراه ۴۲ موتور سیکلت و ۷۸ دستگاه خودرو فاقد مدارک قانونی در اختیار اتباع خارجی توقیف و به پارکینگ منتقل شد.

دستبند پلیس بر دستان باند سارقان به عنف در قرچک



اطلاعیه/قرچک -سر هنگ ابوالقاسم قاسم پور فرمانده انتظامی شهرستان قرچک از دستگیری باند ۲ نفره سارقان به عنف موبایل در این شهرستان خبر داد. وی ادامه داد: رئیس کلاتری ۱۱ مرکزی به همراه عوامل تجسس یگان سارقان را پس از دستگیری به مقر انتقال و در تحقیقات اولیه به ۸ فقره سرقت به عنف موبایل اعتراف کردند. فرمانده انتظامی شهرستان قرچک بیان داشت: سارقان دستگیر شده با شگردهای خاصی طعمه های خود را شناسایی و با استفاده از سلاح سرد و به زور با یکدستگاه موتور در سطح شهرستان قرچک و شهرستان های همجوار نیز اعتراف کردند.

شهرداری نهادی است عمومی، غیر دولتی و خودکفا



حجت وجدانی /صاحب امتیاز و مدیر مسئول نشریه اطلاعیه - در استانه هفتمین دوره انتخابات شوراها هستیم و قانونا همزمان با اتمام دوره شوراها، دوره شهردار منتخبشان نیز تمام می شود و اصلی ترین وظیفه شورا ها انتخاب شهردار است.

اما برای این امر باید ابتدا تعریف جامعی از شهرداری داشته باشند و بعد ویژگی های شهردار منتخب را شناسائی کنند سپس با بررسی رزومه ، کارنامه و توانائی های افراد به یک شهردار خوب برسند ، شهرداری که حداقل ۷۰ درصد ویژگی های استاندارد شهردار بودن را داشته باشد.

شهردار به تعریف لغوی کسی است که شهر را در اختیار دارد طبق تعریف دانشنامه‌ای به نگهبان یا گرداننده شهر نیز شهردار گویند. بر اساس معانی رایج در ایران، شهرداری نهادی است عمومی و غیر دولتی یعنی مثل دیگر نهادهای دولتی از بودجه دولتی استفاده نمی‌کند و باید دارای درآمد محلی برای اداره خود باشد.

در گذشته، شهرداری را «بلدیه» می‌نامیدند و این واژه ریشه در زبان عربی دارد. در سال ۱۳۰۰ قمری، ناصرالدین شاه قاجار به دنبال اصلاح امور داخلی کشور، تصمیم گرفت نهاد بلدی را در تهران تأسیس کند؛ اما این تلاش با موفقیت همراه نبود و به نتیجه نرسید. سرانجام در سال ۱۲۸۳ هجری شمسی، قانون بلدیة در مجلس شورای ملی ایران به تصویب رسید و زمینه برای شکل‌گیری رسمی این نهاد فراهم شد. پیش از تأسیس بلدیة، مردم و ساکنان هر شهر بر اساس آداب، رسوم و اعتقادات شخصی و دینی خود، خدمات شهری را به صورت خودجوش انجام می‌دادند. این شیوه اداره شهرها با مشکلات فراوانی همراه بود؛ زیرا هماهنگی و نظم یکپارچه‌ای در ارائه خدمات وجود نداشت. پس از پیروزی انقلاب مشروطه، چالش‌های متعددی در اداره شهرها به وجود آمد که از جمله آن‌ها می‌توان به مشکلات بهداشت شهری، آب‌رسانی و نظافت عمومی اشاره کرد. این مسائل ضرورت تشکیل یک نهاد رسمی و منسجم برای مدیریت شهری را بیش از پیش آشکار ساخت و زمینه‌ساز تصویب قانون شهرداری شد.

اولین شهرداری در تاریخ ایران نخستین بلدیة ایران، یعنی شهرداری تهران، در سال ۱۲۸۳ هجری شمسی تأسیس شد و آغاز فصل جدیدی در مدیریت شهری کشور بود. در تاریخ ۱۹ خرداد ۱۲۸۶ شمسی، اولین قانون شهرداری‌ها با عنوان «قانون بلدیة» به تصویب مجلس شورای ملی رسید. این قانون چارچوب حقوقی و اجرایی لازم برای فعالیت شهرداری‌ها را فراهم آورد و مبنای قانونی برای گسترش این نهاد در سراسر کشور شد.

پس از موفقیت شهرداری تهران، این الگو به سایر شهرهای کشور نیز گسترش یافت. بلدیة شیراز و همدان در سال ۱۲۹۰، تبریز در سال ۱۲۹۶، مشهد و آستارا در سال ۱۲۹۷، دزفول در سال ۱۲۹۹ و مراغه، کرمان و ماکو در سال ۱۳۰۰ هجری شمسی تأسیس شدند. به این ترتیب، نهاد شهرداری به تدریج در سراسر ایران شکل گرفت و مدیریت شهری وارد مرحله جدیدی از توسعه و پیشرفت شد.

وظایف شهرداری چیست؟

شهرداری‌ها در سراسر جهان، به‌ویژه در کشورهای توسعه‌یافته، مسئولیت‌های گوناگون و گسترده‌ای بر عهده دارند و نقش کلیدی در مدیریت و اداره امور شهری ایفا می‌کنند. این نهادها خدمات متنوعی به شهروندان ارائه می‌دهند و مستقیماً بر کیفیت زندگی ساکنان شهر تأثیر می‌گذارند. در ایران، وظایف شهرداری‌ها میان سازمان‌ها و شرکت‌های دولتی و غیردولتی متعددی توزیع شده‌است؛ اما به‌طور کلی می‌توان وظایف شهرداری را در پنج گروه اصلی طبقه‌بندی کرد که در ادامه به تفصیل شرح داده می‌شوند.

۱. وظایف عمرانی شهرداری وظایف عمرانی یکی از مهم‌ترین حوزه‌های فعالیت شهرداری‌ها به شمار می‌رود و شامل اقدامات زیرساختی و توسعه‌ای است که به بهبود کالبد فیزیکی شهر کمک می‌کند. این وظایف شامل اعلام نظر در خصوص نقشه‌های تفکیکی، الزام به رعایت مقررات ملی ساختمان، احداث خیابان‌ها، معابر و میادین شهری می‌شود. همچنین شهرداری موظف است نسبت به طرح‌های جامع و هادی شهری اظهار نظر

کند و بر اجرای صحیح آن‌ها نظارت داشته باشد. از دیگر وظایف شهرداری در حوزه عمرانی، الزام به پذیرش نقشه‌های ساختمانی از اعضای سازمان نظام مهندسی و نظارت بر کیفیت ساخت‌وسازهای شهری است که نقش مهمی در توسعه پایدار شهری دارد.

۲. وظایف خدماتی شهرداری بخش خدماتی از جمله پر مخاطب‌ترین حوزه‌های فعالیت شهرداری است که مستقیماً با زندگی روزمره شهروندان در ارتباط است و تأثیر قابل توجهی بر رضایت عمومی دارد. تعیین محل‌های مخصوص تخلیه زباله (مخزن زباله)، نخاله و فضولات ساختمانی، احداث و نگهداری آرامستان‌ها، ایجاد تأسیسات عمومی و نظافت معابر از جمله این وظایف محسوب می‌شوند. شهرداری همچنین مسئول نگهداری و تسطیح معابر، مجاری آب، پیشگیری از حوادث شهری، جلوگیری از آلودگی محیط زیست و تعمیر و نگهداری تونل‌های شهری است. ارائه این خدمات با کیفیت مطلوب، تأثیر مستقیمی بر رضایت شهروندان و بهبود سطح زندگی آن‌ها دارد.

۳. وظایف نظارتی و حفاظتی شهرداری نظارت و حفاظت از اموال و دارایی‌های شهری از دیگر وظایف شهرداری محسوب می‌شود که اهمیت ویژه‌ای در حفظ نظم شهری دارد. شهرداری موظف است بر کلیه ساختمان‌ها و سازه‌هایی که در شهر احداث می‌شوند، نظارت داشته باشد و از بروز تخلفات ساختمانی جلوگیری کند. حفظ اموال و دارایی‌های شهر، اجرای آرای کمیسیون ماده ۱۰۰، صدور پروانه ساختمانی و اقامه دعوا علیه اشخاص متخلف یا دفاع از دعاوی اشخاص علیه شهرداری نیز در این حوزه قرار می‌گیرند. علاوه بر این، حفظ و توسعه فضای سبز شهری از جمله مسئولیت‌های مهم نظارتی و حفاظتی شهرداری به شمار می‌رود که به زیباسازی شهر کمک می‌کند.

۴. وظایف رفاهی شهرداری شهرداری در راستای ارتقای رفاه عمومی شهروندان، وظایف متعددی بر عهده دارد که به بهبود کیفیت زندگی در شهر کمک می‌کند. جلوگیری از سد معابر عمومی، احداث بناها و ساختمان‌های مورد نیاز شهر از قبیل سرویس‌های بهداشتی عمومی، کشتارگاه‌ها، بوستان‌ها، پارک‌ها و انواع فضاهای سبز شهری از جمله وظایف شهرداری در حوزه رفاهی محسوب می‌شوند. این اقدامات باعث می‌شود شهروندان از محیط زندگی بهتر، سالم‌تر و شادتری برخوردار شوند و کیفیت زندگی در شهر به‌طور محسوسی ارتقا یابد.

۵- مدیریت منابع در شهرداری مدیریت منابع مالی و انسانی از ارکان اساسی عملکرد شهرداری‌ها به شمار می‌رود و نقش تعیین‌کننده‌ای در کیفیت ارائه خدمات دارد. این حوزه شامل مدیریت عوارض ساختمان، تنظیم و اجرای بودجه شهرداری، ترتیب ممیزی و وصول درآمدها و مدیریت عوارض شهرداری می‌شود. شهرداری باید با برنامه‌ریزی دقیق و مدیریت صحیح منابع، زمینه ارائه خدمات مطلوب به شهروندان را فراهم آورد. همچنین توجه به بهره‌وری خدمات شهری و شهرداری‌ها و بهینه‌سازی فرآیندها، از اولویت‌های مهم در این بخش محسوب می‌شود.

۷. وظایف فعلی شهرداری‌ها در ایران طبق قانون طبق ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها که در سال ۱۳۴۴ به تصویب رسیده است، وظایف شهرداری به‌صورت جامع و مشخص تعیین شده‌اند. این قانون همچنان به‌عنوان مبنای اصلی فعالیت شهرداری‌ها در ایران مورد استفاده قرار می‌گیرد و چارچوب حقوقی شهرداری‌ها را مشخص می‌کند.

۱. طراحی و نگهداری فضای سبز شهری شهرداری موظف است باغ‌های عمومی، خیابان‌ها، کوچه‌ها، میدان‌ها و مجاری آب را طراحی، احداث و نگهداری کند. همچنین شهرداری موظف است فضاهای عمومی مناسب برای شهروندان می‌شود. **۲. نظافت و نگهداری معابر شهری** شهرداری موظف است معابر، مجاری آب و فضاهای عمومی را نظافت دهد و تسطیح و تعمیرات لازم را انجام دهد. **۳. تأسیسات و نگهداری معابر شهری** شهرداری موظف است تأسیسات آب و فاضلاب، معابر، مجاری آب و فضاهای عمومی را نگهداری و تعمیرات لازم را انجام دهد. **۴. مبارزه با تكدی گری و توسعه آموزش** شهرداری باید بر امور بهداشتی ساکنان شهر نظارت کند و با سازمان‌های بهداشتی در اجرای برنامه‌های واکسیناسیون و پیشگیری از بیماری‌ها همکاری نماید. این همکاری به حفظ سلامت عمومی و پیشگیری از شیوع بیماری‌های واگیردار کمک می‌کند. **۵. مبارزه با تكدی گری و توسعه آموزش** شهرداری باید بر امور بهداشتی ساکنان شهر نظارت کند و با سازمان‌های بهداشتی در اجرای برنامه‌های واکسیناسیون و پیشگیری از بیماری‌ها همکاری نماید. این همکاری به حفظ سلامت عمومی و پیشگیری از شیوع بیماری‌های واگیردار کمک می‌کند. **۶. مبارزه با تكدی گری و توسعه آموزش** شهرداری باید بر امور بهداشتی ساکنان شهر نظارت کند و با سازمان‌های بهداشتی در اجرای برنامه‌های واکسیناسیون و پیشگیری از بیماری‌ها همکاری نماید. این همکاری به حفظ سلامت عمومی و پیشگیری از شیوع بیماری‌های واگیردار کمک می‌کند.

شهرداری نهادی است عمومی، غیر دولتی و خودکفا

یا اهدا کند تا از ظرفیت‌های مردمی برای توسعه شهری بهره‌برداری شود. این مشارکت مردمی به تقویت زیرساخت‌های شهری کمک می‌کند.

۱۰. آمارگیری شهری و ثبت اطلاعات جمع‌آوری آمار مربوط به امور شهر، موالید و متوفیات از وظایف شهرداری است که به برنامه‌ریزی دقیق‌تر و تصمیم‌گیری مبتنی بر داده کمک می‌کند. این اطلاعات برای توسعه پایدار شهری ضروری است.

۱۱. حفاظت در برابر خطرات طبیعی و شهری اقدام برای حفظ شهر در برابر خطر سیل، حریق، دیوارهای شکسته، چاه‌ها و چاله‌های واقع در معابر عمومی از وظایف حیاتی شهرداری محسوب می‌شود. این اقدامات به ایمنی شهروندان و کاهش خسارات ناشی از حوادث کمک می‌کند. **۱۲. اصلاح نقشه شهر و تعیین قیمت اراضی** در صورت لزوم، شهرداری باید نقشه شهر را اصلاح کند و قیمت عادلانه اراضی و ابنیه را تعیین نماید تا توسعه شهری به‌صورت منظم و برنامه‌ریزی شده انجام شود. این اقدام به جلوگیری از رشد بی‌رویه شهر کمک می‌کند.

۱۳. احداث اماکن عمومی برای شهروندان ساخت مراکز خرید اراقل، پارکینگ‌های عمومی و سایر اماکن مورد نیاز شهروندان از وظایف شهرداری است که به تسهیل زندگی روزمره مردم کمک می‌کند. این فضاها باید با استانداردهای لازم طراحی و اجرا شوند.

۱۴. جلوگیری از مزاحمت‌های شهری شهرداری موظف است از ایجاد کارخانه‌ها، کارگاه‌ها، گاراژهای عمومی، تعمیرگاه‌ها، دکان‌ها و همچنین مراکز تولید مواد محترقه، اصطبل چارپایان، مراکز دامداری و به‌طور کلی تمام مشاغلی که ایجاد مزاحمت، سروصدا، تولید دود یا آلودگی می‌کنند، در مناطق مسکونی جلوگیری کند. این نظارت به حفظ آرامش و سلامت شهروندان کمک می‌کند.

۱۵. احداث امکانات رفاهی برای اقشار کم‌درآمد ساخت رخت‌شوی خانه، سرویس‌های بهداشتی عمومی، حمام‌های عمومی و خانه‌های ارزان‌قیمت برای اشخاص بی‌بضاعت ساکن شهر از وظایف رفاهی شهرداری است که به عدالت اجتماعی و کاهش نابرابری در مناطق شهری کمک می‌کند.

۱۶. حفظ آثار تاریخی و میراث فرهنگی مشارکت در حفظ ابنیه و آثار تاریخی شهر و کمک به ساخت مساجد و اماکن مذهبی از وظایف فرهنگی شهرداری به شمار می‌رود. حفاظت از میراث فرهنگی به حفظ هویت شهر و جذب گردشگر کمک می‌کند.

۱۷. نظارت بر بهداشت صنعتی و حمایت از کودکان نظارت بر رعایت بهداشت در کارخانه‌ها، مراقبت از پاکیزگی گرمابه‌ها، توجه به اهمیت نظافت شهر و نگهداری از کودکان بی سرپرست و تیمم از دیگر وظایف شهرداری است که به سلامت عمومی و حمایت از اقشار آسیب‌پذیر کمک می‌کند.

۱۸. صدور پروانه ساخت برای ساختمان‌ها شهرداری مسئول صدور پروانه ساختمان برای کلیه ساختمان‌های شهر است و باید بر رعایت ضوابط ساخت‌وساز نظارت کند. این فرآیند شامل بررسی نقشه‌ها، تأیید مهندسان ناظر و صدور گواهی پایان کار می‌شود.

۱۹. اسفالت و بهسازی معابر شهری احداث خیابان‌های جدید، اسفالت نمودن معابر، پیاده‌روها و کوچه‌های عمومی از وظایف عمرانی مستمر شهرداری است که به بهبود دسترسی و تسهیل رفت‌وآمد شهروندان کمک می‌کند.

۲۰. تعیین و وصول عوارض شهری شهرداری وظیفه دارد عوارض شهر و عوارض کالاهای وارداتی و صادراتی را تعیین و وصول کند تا منابع مالی لازم برای ارائه خدمات تأمین شود. این درآمدها صرف توسعه زیرساخت‌های شهری می‌شود.

۲۱. نام‌گذاری معابر و شماره گذاری اماکن نام‌گذاری خیابان‌ها، کوچه‌ها و معابر و همچنین شماره‌گذاری اماکن شهری از وظایف شهرداری است که به ساماندهی آدرس‌دهی شهری و تسهیل دسترسی به اماکن مختلف کمک می‌کند.

جبران خسارت‌های مردمی اولویت دارد



اطلاعیه/تهران -محمدصادق معتمدیان، استاندار تهران در حاشیه جلسه هیات دولت گفت: اطلاعات مراکز تجاری، واحدهای مسکونی متعلق به مردم و واحدهای امدادی، تا حدودی جمع‌آوری شده است و حدود ۵۴ آمولانس آسیب‌دیده، گزارش شده است. اطلاعات همچنان در حال تکمیل است. قرار شد با همکاری شهرداری تهران با مصوبه‌ای که از دولت هم ابلاغ می‌شود، دستورالعملی تهیه شود که بعد از تصویب آن، بتوانیم خسارت‌ها را جبران کنیم. شهرداری تهران هم اعلام آمادگی کرده است که وظیفه جبران خسارت مردم تهران را به عهده گرفته است. اولویت هم با خسارت‌هایی است که به مردم وارد شده.

نشست پیشکوتان ستاد نماز جمعه قرچک در درمانگاه دارالشفاء



اطلاعیه/قرچک -به دعوت علیرضاساعد، مدیرعامل درمانگاه دارالشفاء، پیشکوتان ستاد نماز جمعه شهرستان قرچک طی نشستی با یکدیگر دیدار و گفت و گو کردند.

گفتنی است پیشکوتان حاضر در این جلسه در زمان حاج شیخ فصل‌اله کریم، امام جمعه سابق قرچک عضو فعال ستاد نماز جمعه بودند.

با حضور سر هنگ حیدری منش و یوسفی از جندین مسجد که محل اعتکاف دانش آموزان بود بازدید به عمل آمد



اطلاعیه/قرچک -در این دیدار ها، سر هنگ حیدری منش فرماندهی سپاه و یوسفی مدیریت آموزش و پرورش با حضور در جمع نورانی دانش آموزان معتکف با این عزیزان همنشین و هم کلام شده و به گفتگو با این عزیزان پرداختند.

فرمانده بسیج دانش آموزی و فرهنگیان شهرستان قرچک به همراه معاون پرورشی و تربیت بدنی آموزش و پرورش نیز در این دیدار ها همراه مسئولین بودند.

سارق به عنف منزل در پاکدشت دستگیر شد



اطلاعیه/پاکدشت - سر هنگ شهرام ولی خانی فرمانده انتظامی شهرستان پاکدشت در تشریح این خبر گفت: در پی وقوع یک مورد سرقت به عنف منزل، موضوع به طور ویژه در دستور کار کارآگاهان زنده پلیس آگاهی پاکدشت قرار گرفت که پس از انجام اقدامات فنی پلیسی، هویت سارق سرعاشناسایی شد. وی افزود: پس از اخذ دستور قضایی، سارق بلافاصله دستگیر و در بازرسی از خودروی وی، کلیه ۳۰ گرم ملاحات مسروقه کشف و پس از احراز مالکیت تحویل مالباخته شد.